

**Стоимость услуг и работ по обслуживанию и ремонту подземных парковок,  
расположенных по адресам: ул. Сони Кривой, 85, ул. Тернопольская, 6 (стр)  
(без учета потребления эл.энергии)  
ООО УК "Дом на Лесопарковой"**

ул. Сони Кривой, 85	1557,2 кв.м.	общая площадь 5439,9 кв.м.
ул. Тернопольская 6 (стр)	3882,7 кв.м	кол.мест 382
<b>Наименование работ, услуг</b>	<b>Стоимость годовая, руб.</b>	<b>На кв.м. в месяц, руб.</b>
Уборка МОП, текущий ремонт	1 324 166	20,28
Обслуживание электрооборудования (замена ламп, обслуживание эл.двигателей, насосов)	251 698	3,86
Обслуживание инженерных систем, в том числе:	904 320	13,85
Автоматическая пожарная сигнализация	252 000	3,86
Автоматика дымоудаления	96 480	1,48
Автоматика пожаротушения (вкл.насосные станции)	80 640	1,24
Автоматика загазованности	96 480	1,48
Система контроля доступа	100 800	1,54
Система видеонаблюдения	96 480	1,48
Обслуживание ворот и рольставен, противопожарных завес, в т.ч. автоматики	181 440	2,78
Охрана (в составе ЖК Лесопарковый, при наличии видеонаблюдения)	239 116	3,66
Услуга управления	293 755	4,50
<b>Итого</b>	<b>3 013 055</b>	<b>46,16</b>
<b>Расчет на парковочное место (в среднем), в месяц</b>	<b>657</b>	
<b>Разовые платежи</b>		
Монтаж видеонаблюдения (в составе ЖК Лесопарковый), с выводом камер на Единый центр мониторинга и охраны	832 400	153,02
Монтаж СКУД на базе Parsec с контролем и мониторингом въезда/выезда, входа/выхода в парковку	531 313	97,67
<b>Итого на СКУД, видео</b>	<b>1 363 713</b>	<b>250,69</b>
В среднем на парковочное место (в среднем, единоразовый платеж)	<b>3 569,93</b>	